

Sykehusbygg HF – hva skal vi oppnå?

Styreleders visjon

Steinar Frydenlund, styreleder Sykehusbygg HF

Innlegg FSTL årsmøte

Oslo, 27.4.2015





SYKEHUSBYGG HF, STIFTET 23.10.2014



Sykehusbygg HF - formål §4

Sykehusbygg HF skal være en internleverandør for de regionale helseforetakene og landets helseforetak, og skal legge til rette for og bidra til standardisering, erfaringsoverføring, god ressursutnyttelse og ressurstilgang innen prosjektering og bygging av sykehus.

Videre sørge for at erfaring fra forvaltning og drift av sykehuseiendom tas hensyn til i nye prosjekter og kommer foretakenes eiendomsforvaltning til nytte.

Byggeoppdrag eller bidrag til byggeoppdrag skal bare kunne leveres til de 4 RHFene og deres underliggende HF samt parter som inngår i et sameie med disse.



Sykehusbygg HF - virksomhet § 5

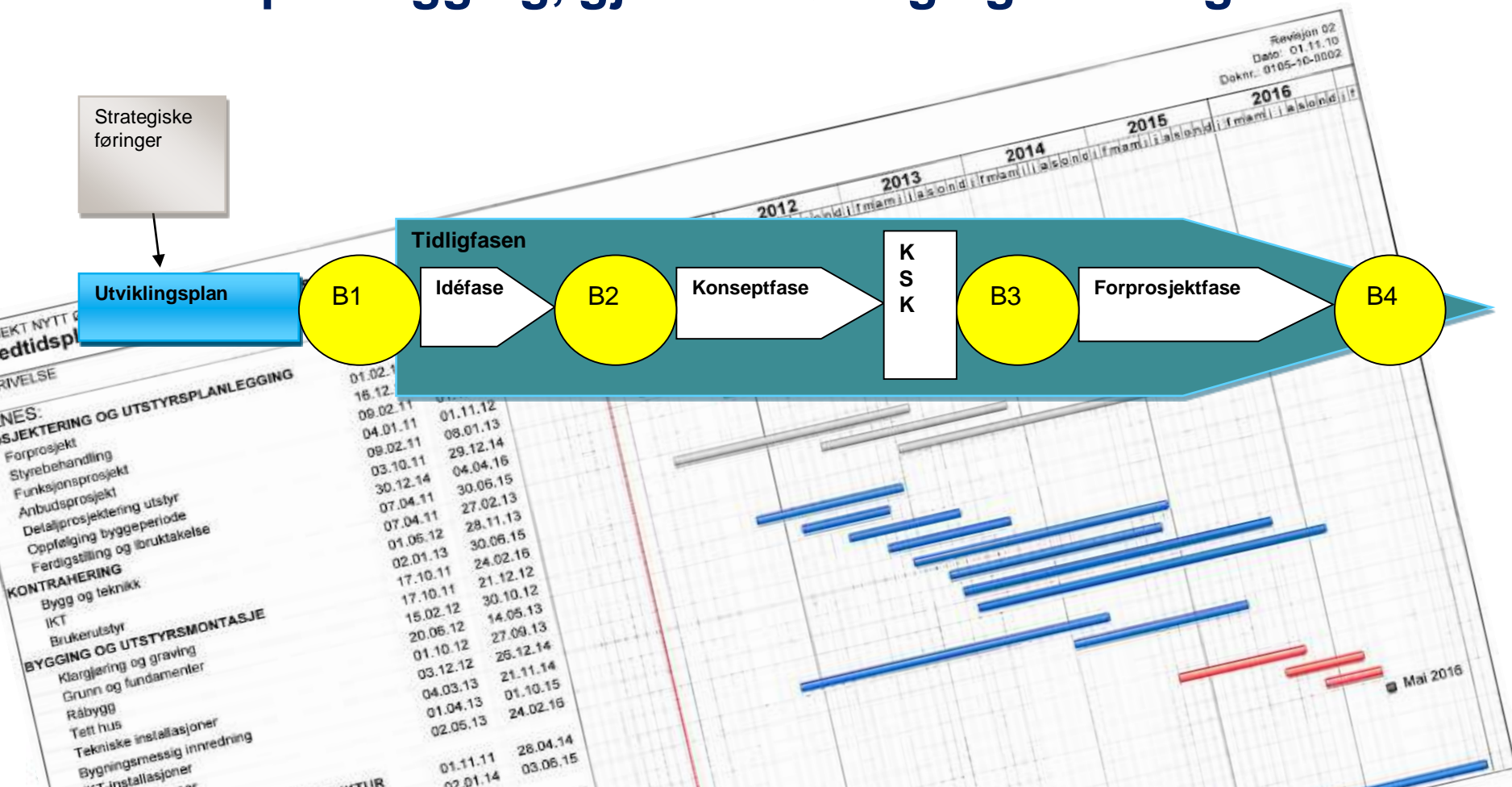
Sykehusbygg HF skal bidra til **fremtidsrettet utvikling** av sykehusbyggingen i Norge gjennom læring, innovasjon, erfarings- og kompetanseoverføring, og skal være en ressursleverandør for sykehuseiere og sektoren forøvrig.

Sykehusbygg HF skal utføre tjenester knyttet til utvikling, planlegging og gjennomføring av byggeprosjekter, og tjenester innen eiendomsområdet som det er gevinster ved å utføre **felles for sektoren**.



Tidligfase – planprosess for sykehusbygging

Sykehusbygg aktuell i alle faser av planlegging, gjennomføring og ibruktagelse.



Utfordringer og suksesskriterier

- Hvordan sikre intensjonene med etableringen av Sykehusbygg?
 - *Utvikle og videreføre kompetanse ervervet i prosjektene*
 - *Standardisering og gjenbruk av løsninger*
 - *Gjenbruk av styringssystemer og erfaringsdata*
 - *Felles kvalitetssystemer*
 - *Bruk av innkjøps- og kontraktskompetanse*
 - *Innovasjon og samspill med leverandø*



Kunnskapen



- Store sykehusprosjekter utgjør en "tidsbegrenset kunnskapssenter" ved at mange leverandører og mye spisskompetanse er samlet innen forskjellig fagkategorier.
- De kjennetegnes ved at de bygges opp og demobiliseres.
- Aktørene "drar hver til sitt" etter endt oppdrag



Kunnskapen

NAVET



Sykehusbygg HF vil danne navet som binder prosjekter sammen og skaper kontinuitet, uavhengig av geografisk plassering og tid.

Dette bidrar til

- Kunnskapsoppbygging og ivaretagelse
- Erfaringsoverføring mellom prosesser og prosjekter.
- Kompetansebygging
- Effektivisering



Hvor er Sykehusbygg HF ?

- Sykehusbygg skal kunne utføre planlegging og ledelse av sykehusprosjekter, der hvor "markedet" er.
- Dette betyr en desentralisert organisasjon
- Må likevel ha en "base" for å samle kunnskapen, opprettholde kontakt mot forskningsmiljøer og undervisningsmiljøer, samt drive egenutvikling parallelt med prosjektgjennomføring .



Ber om opptrapping i Sykehusbygg



Årets første foretaksmøte ber de regionale helseforetakene trappe opp virksomheten i Sykehusbygg HF. Sykehusbygg benyttes i alle prosjekter over 500 millioner, heter det.



Den direkte ordlyden i foretaksprotokollen 7. januar (kapittel 3.4.1) er slik:

- *Foretaksmøtet viste til etableringen av Sykehusbygg HF i 2014. Foretaksmøtet la til grunn at de regionale helseforetakene trapper opp virksomheten i Sykehusbygg HF i tråd med intensjonene med etableringen og benytter Sykehusbygg HF i alle byggeprosjekter over 500 mill. kroner. Dette gjelder også for prosjekter som allerede er under gjennomføring.*



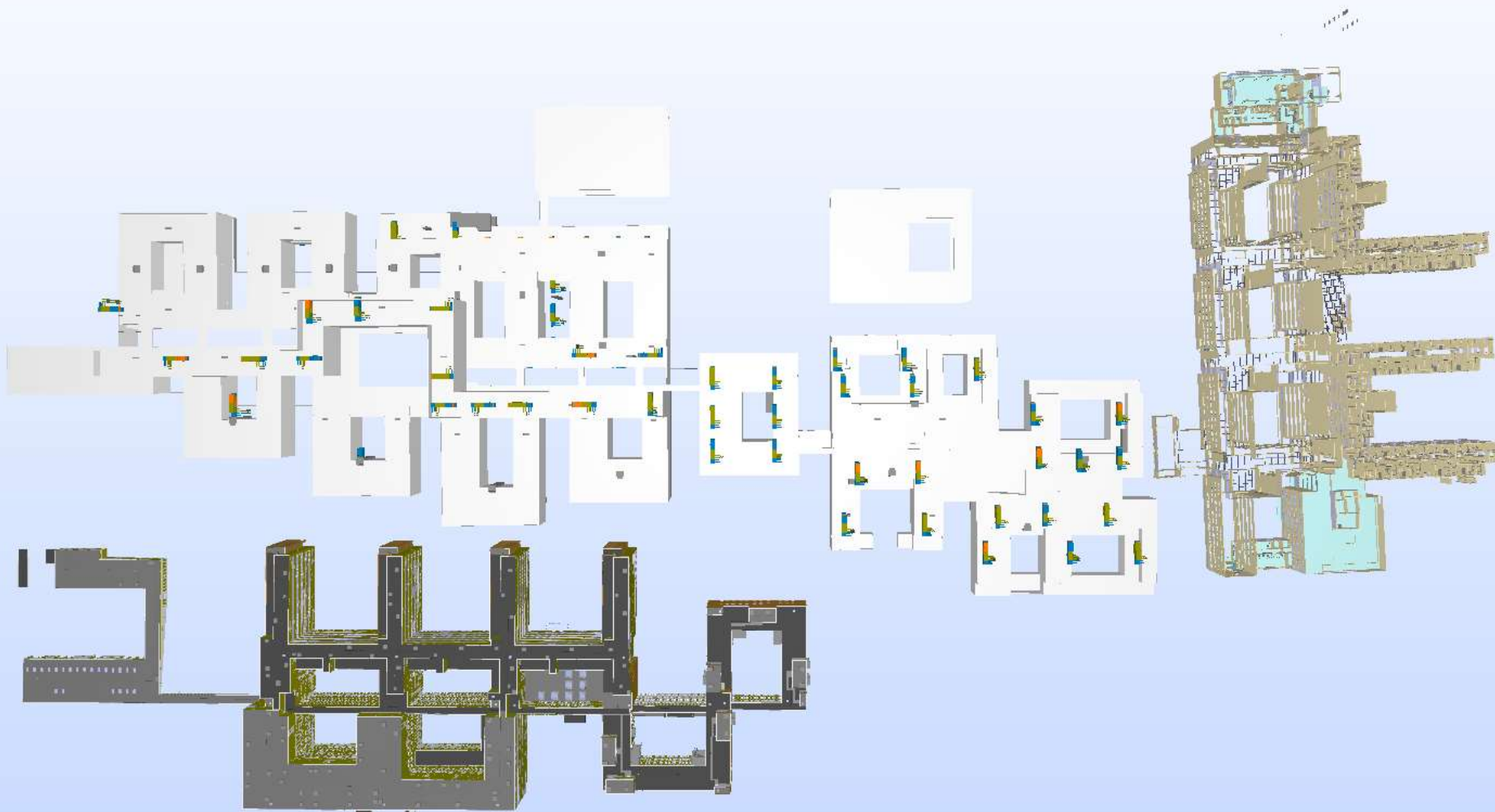
Ber om opptrapping i Sykehusbygg

Foretaksmøtet ba ellers de regionale foretakene, gjennom Sykehusbygg , om å:

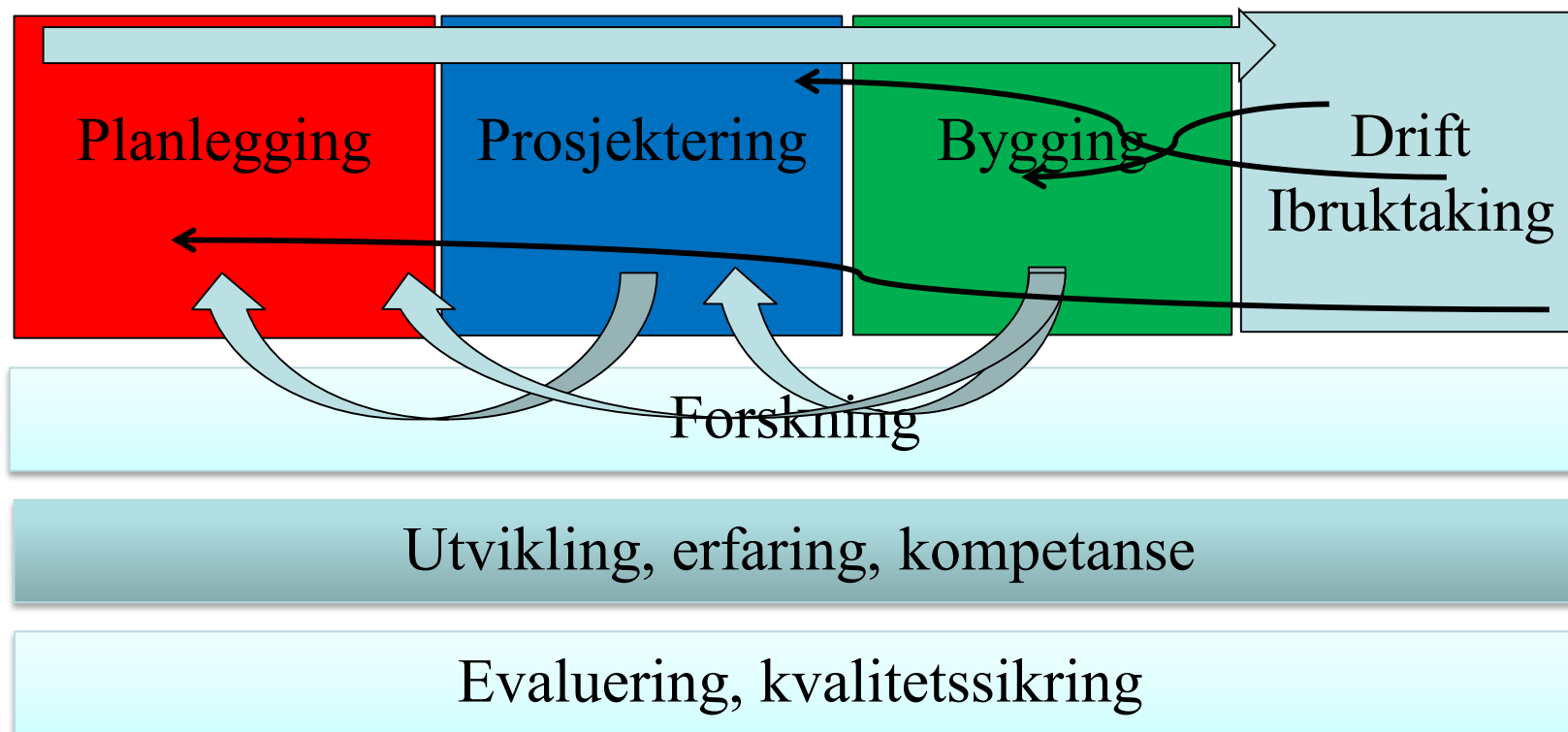
- sikre større grad av standardisering av nye sykehusbygg ved erfaringsoverføring og gjenbruk av planleggingsgrunnlag fra tidligere prosjekter.
- ivareta nasjonal database for sykehusarealer og utarbeide en samlet oversikt over klassifiserte sykehusarealer i løpet av 2015.
- videreutvikle og vedlikeholde metodikk for framskrivninger, veiledere og evaluering av sykehusprosjekter, og etablere nødvendige verktøy som viser tilstandsgrad ved norske sykehus.
- gjennomføre tilpasninger av landingsplasser ved sykehus til nye redningshelikoptre. Justis- og beredsskapsdepartementet vil sende et eget brev om oppdraget.



NØS - NVVS - AHUS



Sammenhengen, livsløpet



Bakspeil og krystallkule

- Det er viktig å bygge videre på de gode erfaringene, og de etterprøvde, velfungerende løsningene.
- Disse må alltid utvikles videre, kunnskapsbasert – og ikke på synsing og ”moter”/oppfatningstrender
- ***Sykehusbygg kan bidra til dette !***





om fem år --- visjoner.....

- Har prosjektledelsen for gjennomføringen av alle prosjekter over 500 mill. dvs har dyktige medarbeidere
- Er involvert i planleggingen av alle tilsvarende store prosjekter
- Har kunnskap om behovet for spesialisthelsetjenester- og en gjennomprøvet modell for å framskrive behovene





- Kjenner tilstanden på arealene.
- Kjenner arealbehovene for definerte pasientforløp, og anvender disse i planlegging.
- Har evalueringsresultater fra de siste byggeprosjektene som er tatt i bruk





Har nye konsepter under planlegging og utprøving

- Bruken av åpenBIM er implementert i alle faser, også driftsfase av bygget
- Kostnadene for bygging og drifting av sykehus (LCC-tankegang) er redusert
- Bidrar til løsning av klimautfordringene gjennom riktig bygging
- Bidrar aktivt til økt pasienttrivsel og effektive helsetjenester.



Takk for oppmerksomheten !



Sees i Sykehusbygg HF !

